

## MASARI CASA DE BOLSA, S. A.

Prado Norte 125-201 Lomas de Chapultepec, Ciudad de México ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

(Cifras en millones de pesos) ACTIVO PASIVO Y CAPITAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO PASIVOS BURSATILES CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS) PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS 160 De corto plazo De largo plazo INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS 27,418 Instrumentos financieros negociables Instrumentos financieros para cobrar o vender Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)(neto) ACREEDORES POR REPORTO 27.572 27,418 PRESTAMO DE VALORES DEUDORES POR REPORTO COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA PRESTAMO DE VALORES Reportos Préstamo de valores INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Instrumentos financieros derivados Con fines de negociación Con fines de cobertura 7,786 Otros colaterales vendidos 7,786 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS 7.750 Con fines de negociación Con fines de cobertura 7,750 BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS CUENTAS POR COBRAR (NETO) OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION 291 ACTIVOS DE LARGA DURACION MANTENIDOS PARA LA PASIVO POR ARRENDAMIENTO 19 PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO) OTRAS CUENTAS POR PAGAR 81 Acreedores por liquidación de operaciones Acreedores por cuentas de margen PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) 32 70 ACTIVOS POR DERECHO DE USO DE PROPIEDADES, 21 MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) Contribuciones por pagar 13 21 s v otras cuentas por pagar 104 INVERSIONES PERMANENTES PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO ACTIVOS INTANGIBLES (NETO) Obligaciones subordinadas en circulación Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su Asamblea de Accionistas ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO) COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y CREDITO MERCANTIL EQUIPO PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD 60 PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 21 CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS 6 TOTAL PASIVO 35,532 CAPITAL CONTABLE CAPITAL CONTRIBUIDO 447 Capital social Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en Prima en venta de acciones Instrumentos financieros que califican como capital 447 **CAPITAL GANADO** Reservas de capital Resultados acumulados Otros resultados integrales 11 339 Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de fluios de efectivo ue nujos de electivo Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición Remedición de beneficios definidos a los empleados Efecto acumulado por conversión Resultado por tenencia de activos no monetarios Participación de ORI de otras entidades 350 TOTAL PARTICIPACION CONTROLADORA 797

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2025 es de 447 millones de pesos

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para casas de bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205, último párrafo, 210, segundo párrafo y 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la casa de bolsa hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se rea y valuaron con apego a sansar párcicas bursátles y a las disposiciones legades y administrativas aplicabilista tratura para la consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la casa de bolsa hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se rea y valuaron con apego a sansar párcicas bursátles y a las disposiciones legades y administrativas aplicabilista de la consistente de la consistencia de l

36,329

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

LIC. ERNESTO LOPEZ QUEZADA DIRECTOR GENERAL

TOTAL ACTIVO

LIC ARRAHAM MOHANA DAVAN

C.P. HUMBERTO ARAGON VELAZQUEZ

TOTAL PARTICIPACION NO CONTROLADORA

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE

TOTAL CAPITAL CONTABLE

LIC. ARTURO LOERA ALBARRAN

797

36,329

www.cnbv.gob.mx masari.mx/Acercade.aspx